



## POLÍTICA DE COOKIES

El presente documento describe el uso de cookies utilizadas al ingresar sitio web <http://www.mayanworldrealestate.com.mx> en adelante el “SITIO WEB”, de cual es titular la empresa “**LEGAL DE MUNDO DE MAYAN S. DE R.L. DE C.V.**”, también conocida y referida en adelante como “**MAYAN WORLD REAL ESTATE**”.

De esta forma, “**MAYAN WORLD REAL ESTATE**” a través de su sitio web <http://www.mayanworldrealestate.com.mx> utiliza cookies de terceros, para acceso al sitio, elaboración de perfiles basados en los hábitos de navegación del usuario y ofrecer contenidos adaptados a sus intereses.

### ¿QUÉ ES UNA COOKIE?

Las cookies constituyen un archivo de datos que se almacena en el disco duro del equipo de cómputo o del dispositivo de comunicaciones electrónicas de un usuario al navegar en un sitio de internet específico, el cual permite intercambiar información de estado entre dicho sitio y el navegador del usuario. La información de estado puede revelar medios de identificación de sesión, autenticación o preferencias del usuario, así como cualquier dato almacenado por el navegador respecto al sitio de internet. Poseen una fecha de caducidad, que puede oscilar desde el tiempo que dure la sesión, hasta una fecha futura especificada a partir de la cual dejan de ser operativas. Se clasifican según la entidad que las gestiona. Las cookies a terceros son aquellas que instala un sitio web que el usuario no está visitando. Las cookies propias se almacenan en el equipo del usuario, pero provienen únicamente de la web que se está visitando. Por su finalidad, las cookies se clasifican en técnicas porque permiten controlar el tráfico y las comunicaciones de datos, de análisis ya que permiten al responsable de ellas hacer un análisis y seguimiento de comportamiento del usuario que hacen uso de sitios web que las contienen, permitiendo generar un perfil de usuario. Las cookies publicitarias recogen datos de actuación sobre espacios publicitarios. Se usan para optimizar campañas y conocer la frecuencia en la que se muestra un anuncio. Las cookies de personalización

dejan a los usuarios acceder según algunas características propias que se recogen.  
(Tomado del Diccionario de Protección de Datos Personales elaborado por el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales INAI).

### **UTILIDAD DE LAS COOKIES.**

Se utilizan cookies para facilitar la navegación en el “SITIO WEB”, por motivos de seguridad y para obtener una mayor eficacia y personalización de los servicios ofrecidos a los usuarios a través del análisis de navegación.

### **TIPOS DE COOKIES UTILIZADAS.**

El “SITIO WEB” utiliza cookies de terceros derivados de complementos externos de contenido en este caso el alojamiento de la página.

<b>COOKIE</b>	<b>FUNCIÓN</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>
1P_JAR	Marketing	Para proporcionar entrega de anuncios o retargeting.
DV	Marketing	Para proporcionar entrega de anuncios o retargeting.
HSID	Funcional	Para proporcionar prevención del fraude.
NID	Marketing	Para proporcionar entrega de anuncios o reorientación, almacenar las preferencias del usuario.
OGPC	Comercialización / Seguimiento	Se utiliza para visualizar ubicaciones geográficas utilizando los mapas de Google Maps al visitar la página. Tiene como finalidad de funcionalidad y guarda los datos correspondientes a la ubicación
PHPSESSID	Funcional	Para proporcionar funciones en todas las páginas.
SID	Comercialización / Seguimiento	Para proporcionar entrega de anuncios o retargeting proporcionar prevención de fraude.
SIDCC	Funcional	Para proporcionar la identificación del tráfico web de confianza.
__stripe_mid	Funcional	Para proporcionar prevención del fraude.
_fbp	Marketing	Para almacenar y realizar un seguimiento de las visitas a través de sitios web.
_ga	Estadísticas	Para almacenar y contar páginas vistas.



fr	Marketing	Cookie de Facebook para proporcionar entrega de anuncios o retargeting.
sb	Marketing	Cookie de Facebook para almacenar detalles del navegador.
datr	Marketing	Cookie de Facebook para proporcionar prevención del fraude.

Le informamos que la configuración de su navegador para rechazar las cookies no le impedirá navegar por el “SITIO WEB” con el único inconveniente de no poder disfrutar de las funcionalidades del mismo que requieran la instalación de alguna de ellas.

En cualquier caso, el Usuario podrá revocar el consentimiento prestado, así como eliminar las cookies implantadas en su dispositivo en cualquier momento.

Si quisiese retirar en cualquier momento su consentimiento relacionado con la presente Política de Cookies, deberá eliminar las cookies almacenadas a través de los ajustes y configuraciones de su navegador de Internet.